

KÖPEKONTRAKT

Mellan Gävle kommun och Brf Kostern, träffas följande avtal

SÄLJARE: Gävle kommun (212000-2338)
801 84 GÄVLE

KÖPARE: Brf Kostern (7850000196) Andel 1/1
Rodergatan 42 C
802 82 Gävle

FASTIGHET: Gävle Brynäs 78:5

KÖPESKILLING: 6 800 000 kronor

TILLTRÄDESDAG: 2025-11-01

1. Säljaren överlåter till köparen fastigheten Brynäs 78:5 för en köpeskilling om sexmiljoneråttahundratusen (6 800 000) kronor.
2. Köparen tillträder fastigheten den 2025-11-01.
3. På fastigheten befintliga byggnader tillhör ej kommunen och ingår således inte i köpet. Byggnaderna tillhör köparen vilken är hittillsvarande tomträttshavare till fastigheten.
4. Köpeskillingen skall erläggas senast på tillträdesdagen. För de fall köpeskillingen ej erlägges på tillträdesdagen äger kommunen rätt att häva köpet. Säljaren utsänder faktura.
5. Köparen ansöker om lagfart och betalar lagfartskostnaden. Lagfart å detta avtal får sökas först när i punkt 1 angiven köpeskilling erlagts.

Av detta avtal är två likalydande exemplar upprättade varav vardera parten tagit sitt

Gävle den / 2025

GÄVLE KOMMUN
Kommunstyrelsen

.....
Åsa Wiklund Lång
Kommunalråd

.....
Katarina Stistrup
Sektorchef

Säljarens namnteckningar bevittnas:

.....

.....

Gävle den 17 / 9 2025

Brf Kostern

.....
Bo Stefan Sarin
Firmatecknare

.....
Elin Lundgren
Firmatecknare